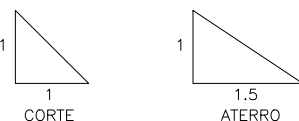


FONTE / DADOS DE BASE	
LEVANTAMENTO PLANALTIMETRICO - JUN/2015	
CDHU - COORDENAÇÃO / GESTÃO	GERENTE
ENG. DANIEL DOS SANTOS BARBIERI	
GERENCIAMENTO	
SGS ENGER ENGENHARIA LTDA	
ARQ. ELAINE LINO DA MOTA	GESTORA
ARQ. DAVID CARAVIERI NETO	COORDENADOR PROJETOS
ARQ. MIRELA VASQUEZ BARBOSA	GESTORA
AUTORES DOS PROJETOS/COABORAÇÕES	
HERJAKOTCH TECNOLOGIA E ENGENHARIA LTDA.	
ENG.ª MICHELE MONTONE	COORDENADOR
CRE: Nº 06012262076	
ENG.ª JOSÉ FLORIANO A. M. NETO	RESP. TÉCNICO
CRE: Nº 060.073.514-5	

LEGENDA/TABELAS			
ITEM		ÁREA (m2)	%
Terreno (a)		557.063,79	100,00
Residência Unifamiliar (b)		123.828,23	22,22
Conexão		14.131,49	2,54
Total de Lotes (1)		139.922,72	24,76
Sistema Viário (2)		84.344,94	15,14
Áreas Institucionais (3)		1.624,35	0,29
Equipamentos Urbanos		35.161,32	6,31
Equipamentos Comunitários		6.785,67	1,22
Total (3)		41.946,99	7,53
Espacos Lúbricos (4)	Áreas Verdes	278.764,27	50,05
Uso Público (a)	Sistemas de Lazer	19.209,19	3,45
Total (4+3+4)		297.973,46	53,50
Área Remanescente		557.063,79	100,00
Total (2+3+4)		73.139,82	13,13
Total da Grlba		630.177,65	
População Prevista (c)		3.000 Habitantes	
Densidade Referente a		53,85 Hab./Ha	
Área Bruta (c/a)		242,27 Hab./Ha	
Área Líquida (c/b)		242,27 Hab./Ha	

INCLINAÇÃO DOS TALUDES



NOTAS

- 2) AS DIVISAS DE FUNDOS ENTRE LOTES CHDU E CDHU COM TERCEIROS COM DESNÍVEL ENTRE 0,40 M E 1,40 M, CONTAM COM TALUDE E FECHAMENTO FP-01G.

	N°	Data	Rubrica

REF.PLANIMETRICA = OBTIDO ATRAVÉS DE P.P.P.(POSICIONAMENTO POR PONTO
PRECISO)-IBGE - SIRGAS 2000
REF.ALTIMETRICA = ESTAÇÃO GEODÉSICA 105F - IBGE - ALTITUDE 864.8953m




PROJETO	Nº UNIDADES
LOTEAMENTO	600 CDHU
ESPIRITO SANTO DO PINHAL - E	50 PM
	650 TOTAL

ENDEREÇO/MUNICÍPIO
FAZENDA MORRO AZUL - GLEBA - C
ESTRADA MUNICIPAL
ESPIRITO SANTO DO PINHAL - SP

URBANISMO | URB | 01/08

ASSUNTO

PARCELAMENTO DO SOLO

ESCALA GRÁFICA	ESCALA NOMINAL	DATA
	1:1000	NOV/2018

ASSINATURAS

proprietário _____ CNPJ _____

aprovação do projeto – responsável técnico	c.r.e.g.
	pref.
	a.r.t.
obra – responsável técnico	c.r.e.g.
	pref.
	a.r.t.

ESPAÇO PARA APROVAÇÃO

CÓDIGO CDHU										
EMPREENDIMENTO										
Programa		Região		Município		Terreno	Fase	Versão	Etapa do Projeto	
1	1	0	5	6	3	E	0	0	P	E