Prezado Morador (a)

**CONVOCAÇÃO**

A **Prefeitura Municipal de Espírito Santo do Pinhal** e o **Programa Cidade Legal CONVOCAM** você proprietário do imóvel do **Jardim Vila Nova** para regularização fundiária do seu lote.

O **Programa de Regularização Fundiária** tem como objetivo legalizar a posse / propriedade dos moradores de áreas em situação de irregularidade. Chamamos de moradia irregular aquela em que o morador não tem garantia ou segurança jurídica sobre a sua condição de habitação, ou seja, não possui a escritura/ matrícula do imóvel registrada em cartório.

O processo de regularização tem várias etapas e o cadastramento social é uma delas, que tem como objetivo juntar as documentações pessoais e do lote para encaminhar para o cartório.

**A EQUIPE DE CADASTRAMENTO SOCIAL REALIZARÁ O CADASTRAMENTO NA SUA CASA!**

**Do dia 08 a 12/09/2021**

 ***(19) 3661-5240 - Departamento de Habitação – Prefeitura Municipal de Espírito Santo do Pinhal/SP***

**Documentos necessários para o preenchimento do cadastro:**

* RG e CPF (Caso seja casado, **documentos de ambos**);
* Certidão de casamento ou óbito (caso seja casado ou viúvo(a));
* Pacto Antenupcial
* Formal de Partilha (se divorciado)
* 1 Comprovante de residência **anterior** ao ano de 2016;
* 1 Comprovante de residência **atual**;
* Carne do IPTU
* Comprovante de aquisição do lote (contrato de compra e venda, declarações,

recibos ou outros);

**Obs.:** Caso o imóvel seja alugado, por favor informar o proprietário ou imobiliária.

**Seu cadastramento é muito importante!**

**SOLICITAMOS A GENTILEZA DE RECEBER O CADASTRADOR UTILIZANDO MÁSCARA E COM OS DOCUMENTOS SEPARADOS.**